



Gewerbliche Bürgschaften

Flexibilität für Ihren Baubetrieb

© 2024 by Kautel, Cresult GmbH (CMS-BAU-INF-V001)

**"Entscheidend ist
der Erhalt der
finanziellen Flexibilität"**

Information für Bauunternehmen

Baubürgschaften für Profis

Liquidität sichern – vom Einkauf bis zur Gewährleistung

Mit dem Kautel **Produktfinder** ermitteln Sie einfach die passenden Lösungen für Ihren Bedarf. So schaffen Sie sich bequem einen finanziellen Spielraum für Ihr Unternehmen.

Denn, unsere Bürgschaftsmodelle belasten oftmals nicht die Kreditlinie bei Ihrer Bank.

Besuchen Sie unsere Branchenseiten, um mehr über die individuellen Möglichkeiten in Ihre Branche zu erfahren.

Kautel bietet Ihnen ein umfassendes Sortiment an **Bürgschaften**. Damit Sie sich liquide auf das Tagesgeschäfts konzentrieren können.

Vorteile für gewerbliche Kunden

- ✓ **Finanzieller Spielraum für Ihr Tagesgeschäft**
Die Kautel Lösungen sind speziell auf Ihre Branche und den speziellen Bedarf abgestimmt.
- ✓ **Günstige Konditionen durch Marktübersicht**
Auch hohe Sicherheiten bleiben finanzierbar. Natürlich auch bei wiederkehrendem Bedarf.
- ✓ **Einfache Beantragung**
Die Bürgschaften können im Regelfall direkt online beantragt werden. Unser System erkennt bei der Berechnung Ihren Bedarf und weist Sie darauf hin, wann eine Speziallösung sinnvoll ist.

Günstige Konditionen am Beispiel Baugewerbe

Bürgschaftslinie	5.000	10.000	25.000	50.000	100.000	500.000	1.000.000€	>1.000.000
Jahresbeitrag*	49,-	99,-	149,-	400,-	800,-	4.000,-	8.000,-	Individuell

*Alle Angaben beispielhaft in Euro. Vorbehaltlich ausreichender Bonität. Der Datenstand für die Ermittlung der Preisbeispiele ist 10/2024. Tarif **AXA** Bonline "M 2" (Gewährleistung, Mängelansprüche, Vertragserfüllung). Max. Einzelbürgschaft zwischen 20-100%, je nach Summe der Linie. Existenzgründer bis max. 50.000 Euro. Irrtümer vorbehalten.

Beispielrechnung

*Tarif **AXA** Bonline "M 2 Basis" im Modell, Linie bis 25.000 Euro (Gewährleistungsbürgschaft für Bauleistungen). Das Preisbeispiel bezieht sich auf die anteiligen Bürgschaftskosten für 12.500 Euro Sicherheiten. Irrtümer vorbehalten.

Lt. Werkvertrag benötigter Gewährleistungsbetrag	12.500,00 Euro
Ihr Sicherheitsabschlag in bar	0,00 Euro
Entspricht jährlichen Bürgschaftskosten von	74,50 Euro

Individuelle Konzepte

Profitieren Sie bei der Auswahl des richtigen Bürgschaftsmodells, durch den umfassenden Service von Kautel. Mit unserem Produktfinder ermitteln Sie in wenigen Sekunden Ihr individuelles Bürgschaftskonzept. Unser System zeigt Ihnen dabei an, in welchen Situationen wir zu einem Spezialkonzept für Ihren Betrieb raten. Natürlich beraten wir Sie gerne auch jederzeit persönlich.



Unsere Premium
Produktpartner.
Eine komplette Übersicht
finden Sie auf Kautel.de



Ein Unternehmen der
cresult GmbH, Köln

Sicherheiten für das Tagesgeschäft

Reduzieren Sie Ihren unternehmerischen Kapitalbedarf

Mit Ihrem Kautel Produktportfolio, erhalten Sie jederzeit Überblick auf aktuelle Finanzlösungen und Alternativen zur klassischen Unternehmensfinanzierung. Denn z.B. unsere Bürgschaften belasten im Regelfall nicht Ihren Kreditrahmen und zahlen somit doppelt auf einen optimalen finanziellen Spielraum Ihres Unternehmens ein.



Lernen Sie neue Möglichkeiten zur Sicherung Ihrer unternehmerischen Freiheit kennen. Viele Unternehmen nutzen bereits moderne Lösungen, um die Bindung von unternehmerischem Kapital zu verhindern. Durch unsere innovativen Produktkonzepte, ergeben sich neue Ansatzpunkte für eine sichere Optimierung des betrieblichen Cash-Flows; Was auch in Ihrem Betrieb möglich ist. Wir bieten individuelle Modelle, auch für kleine und mittlere Unternehmen.

Projektbeispiel neue Energien



Planung und Aufbau eines Solarparks.

Beispiele für den Einsatz moderner Finanzprodukte bei der Umsetzung des Vorhabens. Aus Sicht der, am Projekt teilnehmenden Unternehmen.

Nach der Projektplanung wurde ein geeignetes Gelände gepachtet. Als Sicherheit für die Pachtzahlungen wurde eine **Pachtbürgschaft** gestellt. Für die Einspeisetechnik wurde ein angrenzendes Gebäude gemietet und die benötigte Kauton mit einer gewerblichen **Mietkautionsbürgschaft** hinterlegt.

Die umsetzenden Betriebe sicherten Ihre Materialkäufe teilweise mit einer **An-/Vorauszahlungsbürgschaft** ab. Der mit der Panelinstallation beauftragte Betrieb, nutzte mit einer **Einkaufsfinanzierung** das Skonto bei seinem Lieferanten. Seine Subunternehmer wurden auf Wunsch mit einer **Bauhandwerkersicherungsbürgschaft** geschützt.

Die Erstellung des gesamten Gewerks wurde mit einer **Vertragserfüllungsbürgschaft** gegenüber dem Auftraggeber abgesichert. Der, das Bauprojekt betreuende, Architekt besicherte seine Honorarvorauszahlungen mit einer **Architektenbürgschaft**. Die genutzten Baumaschinen wurden teilweise geleast und das Finanzierungsrisiko durch eine **Leasingbürgschaft** abgesichert. Ebenso wurden die möglichen **Mängelansprüche** und natürlich die spätere **Gewährleistung** durch spezielle Bürgschaften sichergestellt.

Da das Projekt auf eine geplante Nutzungsdauer ausgerichtet ist, konnte der Pachtvertrag durch eine **Rückbaubürgschaft** auch in diesem Aspekt abgesichert werden.

Sinnvoll eingesetzt, reduzierten unsere Lösungen den Kapitalbedarf aller Beteiligten.

Bürgschaften richtig einsetzen

Individuelles Baugeschäft - individuelle Bürgschaftslinie

Nichts ist so **individuell**, wie **Ihr unternehmerisches Geschäftsmodell**. Ob im Hoch- oder Tiefbau, Trockenbau, der technischen Gebäudeausstattung, dem Anlagenbau oder im Garten- und Landschaftsbau. Hinzu kommen oftmals noch Spezialisierungen auf einzelne Gewerke und Fachgebiete. Hierdurch entstehen, bei vielen Unternehmen, individuelle Finanzierungs- und Bauprojektphasen. Diese können den Kapitalbedarf für jedes einzelne Unternehmen sehr unterschiedlich gestalten. Der Kautel **Produktfinder** hilft Ihnen, den **passenden Produktmix** für Ihren Betrieb zu ermitteln und informiert Sie, wenn eine Individuallösung für Ihr Unternehmen ratsam ist.

Ihr digitaler Produktfinder

Ermitteln Sie jetzt die optimale Bürgschaftslösung für Ihr Unternehmen.

Benötigen Sie eine einzelne Bürgschaft oder wünschen Sie eine Bürgschaftslinie zur freien Verwendung mit verschiedenen Bürgschaftsarten?

☐ Einzelbürgschaft ☒ Bürgschaftslinie

Bürgschaftsmodell auswählen

Wählen Sie nun das benötigte Bürgschaftsmodell aus

Bürgschaftsmodelle	Enthaltene Bürgschaftsarten
Bau + Technik Basic	An-/Vorauszahlung
Bau + Technik Pro	Mängelansprüche
+ Zusätzliche Bürgschaftsart	Gewährleistung
	Vertragserfüllung
	Handwerkersicherung

Kautel Produktfinder

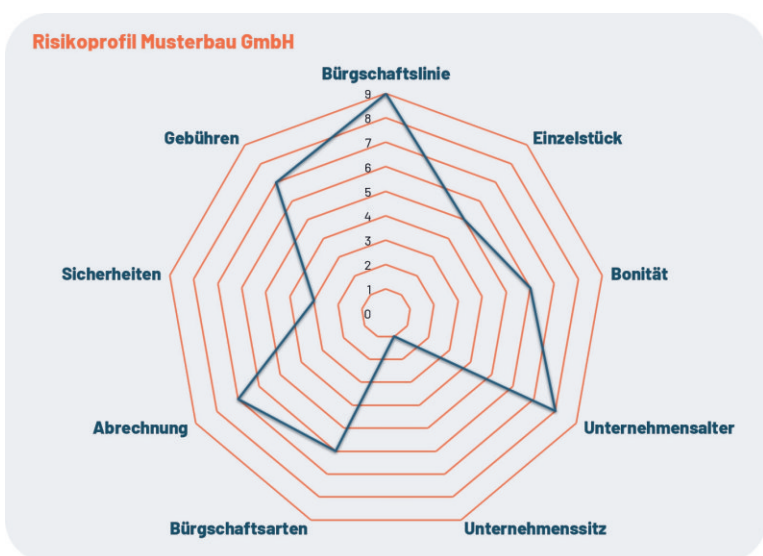
Abstimmung der Bürgschaft auf Ihr Geschäftsmodell. Hilft bei der Konfiguration des passenden Vertragsmodells und weist auf ungenutzte Optionen hin.

 Mit dem **Produktfinder** identifizieren Sie den richtigen **Produktmix** für Ihr Geschäftsmodell. Die Auswahl des passenden Bürgschaftskonzepts machen wir natürlich auch von Ihrem unternehmerischen Bedarf abhängig. Hierzu haben wir den Kautel **Risikoindex** entwickelt. Dieser hilft uns, einen passenden **Anbieter** für Ihr Geschäftsmodell zu ermitteln.

Kautel Risikoindex

Nicht nur die Bauindustrie, sondern auch die Risikoträger sind in Ihren Geschäftsmodellen spezialisiert. Daher basieren unsere Empfehlungen auf der Auswertung folgender Anforderungen:

Höhe der Bürgschaftslinie und höchste benötigte Einzelbürgschaft, Bürgschaftsarten, Unternehmensalter und Sitz, Bonität, Abrechnungsmodell, Sicherheiten und Gebühren.



Ablauf bei der Beantragung einer gewerblichen Bürgschaft

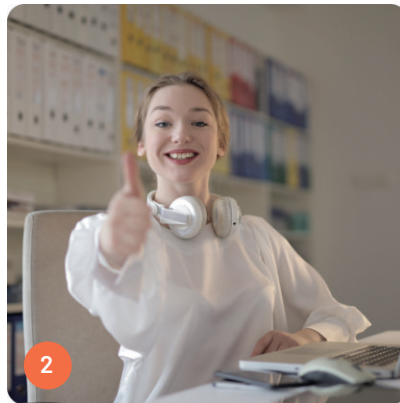
Ihr Liquiditätskonzept in drei Schritten

Sicherheit ist Vertrauenssache. Daher bieten wir Ihnen mit unserem Produktfinder die Möglichkeit, sich zunächst über unsere Bürgschaften und unser Angebot zu **informieren**. Erstellen Sie jetzt Ihr unverbindliches Angebot und lernen Sie die Vorteile der Hinterlegung einer passenden Bürgschaft kennen. Wir **beraten** Sie auch gerne auf Wunsch und übernehmen hierbei die Bedarfsermittlung und die Abwicklung für Sie. Bitte fordern Sie hierzu einfach eine individuelle Beratung an. Haben Sie sich bereits entschieden? Dann können Sie Ihre Bürgschaft oftmals sofort **beantragen**.



1. Angebot erstellen

Folgen Sie den Hinweisen auf unseren Produktinformationssseiten und dem Produktfinder, um ein kostenloses Angebot zu erstellen.



2. Vorteile vergleichen

Vergleichen Sie unser Angebot und die möglichen Vorteile. Nutzen Sie bei Bedarf auch die Kautel Infobroschüren für Ihr benötigtes Produkt.



3. Bürgschaft hinterlegen

Sobald Sie sich mit Ihrem Vertragspartner einig geworden sind, können Sie die Bürgschaft mit dem Link aus Ihrem Angebot beantragen.

Optimaler Service

- Sie erhalten eine Produktinformation von Kautel. Diese enthält alle Informationen über die Bürgschaft. So schaffen Sie Sicherheit für Ihre Entscheidung.
- Sie können danach online beantragen und die benötigte Bürgschaft dann bargeldlos hinterlegen.

Inhalt des Angebots

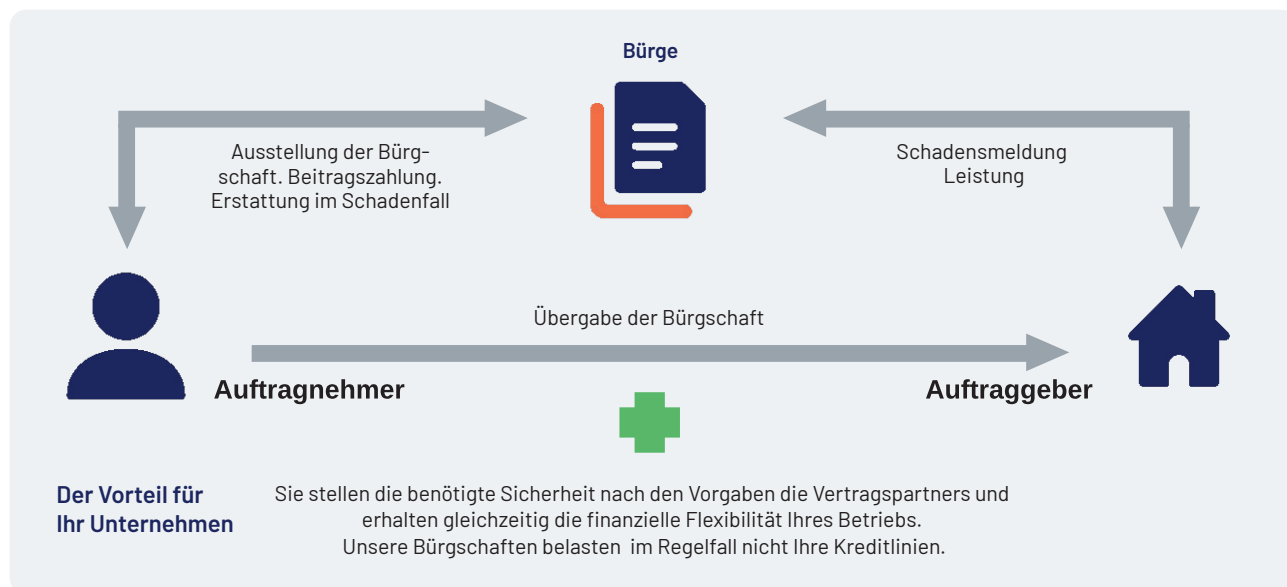
- Anschreiben in Ihrem Namen.
- Produktinformationen.
- Individuelles Angebot für Ihr Unternehmen.

Beantragung

- Tragen Sie die Höhe der benötigten Bürgschaft ein und ergänzen Sie die fehlenden Angaben.
- Schließen Sie einfach bequem online ab. Anträge auf eine Individualbürgschaft senden Sie uns bitte unterschrieben zurück.

Wie funktioniert eine Bürgschaft?

Beispiel – Ablauf bei einer gewerblichen Bürgschaft



Bedarf ist oftmals so spezifisch wie das Geschäft

Mit unserer langjährigen Erfahrung und den marktführenden Risikoträgern an unserer Seite, bieten wir Ihnen einen digitalen Service mit Branchenverständnis. Wir verstehen Ihren gewerblichen Bürgschaftsbedarf und bieten Ihnen bequeme online Services und eine persönliche Beratung, damit Sie sich auf den Erfolg Ihres Kerngeschäfts konzentrieren können.

Bauhauptgewerbe



Baunebengewerbe



Technik und Anlagenbau



Für Einzelunternehmen und Firmen mit Büro, Werkstatt, Lager und Filialgeschäft. Oder bei der Realisierung hochwertiger gewerblicher Projekte. Allein oder in Arbeitsgemeinschaften. Speziell für Ihre Branche: Wir bieten Ihnen passende Lösungen, vom einzelnen Bauprojekt bis zum kompletten Bürgschaftsmanagement Ihrer operativen Niederlassungen.

Auch Ihr Vertragspartner profitiert

Nutzen Sie die gemeinsamen Vorteile

Wir informieren Sie im Vorfeld über alle notwendigen Details zur Bürgschaft. Zusätzlich erhalten Sie eine Produktinformation. Die dort enthaltenen Informationen zur Bürgschaft bieten Ihnen einen transparenten Überblick auf die beiderseitigen Vorteile des Bürgschaftsverfahrens für gewerbliche Risiken.

Einige Unternehmen und die öffentliche Hand nutzen eigene Bürgschaftstexte. Im Bedarfsfall prüfen wir auch gerne die Übernahme von Bürgschaften mit Sondertexten.

Sicher und bequem für Sie und Ihre Partner

- ✓ **Kein Verwaltungsaufwand**
Für die Abrechnung der hinterlegten Sicherheiten.
- ✓ **Keine Gebühren**
Für die Ausstellung der Standard-Bürgschaften berechnen wir keine Gebühren.
- ✓ **Sicherheit ab dem ersten Tag**
Die Bürgschaft steht ab dem ersten Tag in voller Höhe zur Verfügung.
Teilzahlungen der Sicherheitsleistungen sind nicht mehr notwendig.
- ✓ **Schnelle Projektentwicklung**
Da die finanziellen Hürden durch die Bürgschaft für beide Vertragspartner sinken.
- ✓ **Rechtssicherheit**
Mit unseren Vertragspartnern sind alle Anforderungen an die Solvenz der Bürgen erfüllt.
- ✓ **Erfahrung schafft Sicherheit**
Das Kautel Team und unsere zuverlässigen und anerkannten Bürgen an Ihrer Seite.

Einfach online beantragen

Bitte beachten Sie die Hinweise zum online Abschluss in Ihrer E-Mail mit Ihren Produktinformationen. Sobald Sie sich entschieden haben, ergänzen Sie bitte online Ihre Antragsdaten oder senden Sie uns das ausgefüllte Formular unterschrieben zurück.

1 Online eingeben



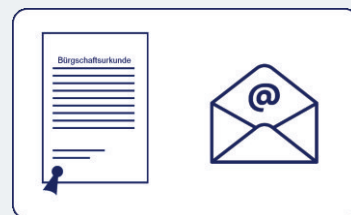
Ergänzen Sie online Ihren Antrag und schließen Sie die Bürgschaft bequem ab.

2 Antrag senden



Alternativ senden Sie das ausgefüllte Formular einfach an Kautel.

3 Bürgschaft erhalten



Zum Wunschtermin erhalten Sie Ihre Bürgschaftsurkunde online oder per Post.



Unternehmerische Flexibilität erhalten



Kontakt

E-Mail: service@kautel.de

Tel: 0800 7246 102

Fax: +49 (0) 221 9865 0864

Kautel Service
Zollstockgürtel 65
50969 Köln



Impressum

Ein Unternehmen der
cresult GmbH
50969 Köln

AG Köln. HRB 111977.
Versicherungsvermittlerregister Nr.
D-OJ67-SB118-385

Bildnachweis: TemplateMain_iStock-1067769998.jpg, pexels-andrea-piacquadio-3790805, pexels-fauxels_3184465, myhq-workspaces-CZdz0CI2Aj0-unsplash, pexels-shattha-pilabut-135620, pexels-pixabay-209251, mark-konig-KmlZcXz3ELA-unsplash, iStock-1047603870, iStock-1243960650, pexels-antoni-shkraba-5493670

© 2024 by Kautel. Cresult GmbH (CMS-BAU-INF-V001)



Ein Unternehmen der
cresult GmbH, Köln